

OBRAZAC 18

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud **TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIK**

Poslovni broj spisa **6. St. 458/2019**

STEČAJNA MASA IZA RUŽA VJETROVA d.o.o. u stečaju

OIB: 58228863260

Lovretska 10, 21000 Split

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 10.03.2020. DA 10.06.2020.

I.1. Radnje koje je poduzela stečajna upraviteljica u ovom izvještajnom razdoblju

Prema odluci skupštine vjerovnika, q stečajna upraviteljica oglasila je prodaju nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika, i to nekretninu upisanu kod Općinskog suda u Korčuli, ZK odjel Blato, broj uloška: 2114, kat. čestice 6929/58, NEPLODNO ZAKLOPATICA, površine 400 m², na stranici stecaj@judges-web.org, po cijeni od 317.000,00 kn. Stečajna upraviteljica predala je Financijskoj agenciji u Dubrovniku zahtjev za upis u očevidnik nekretnina koje se prodaju neposrednom pogodbom u stečajnom postupku.

Do momenta sastavljanja ovog izvješća stečajna upraviteljica nije zaprimila niti jednu pisanu ponudu za kupnju gore navedene nekretnine.

I.2. Postupci u kojima je sudjelovao stečajni upravitelj

Za sada nije bilo sudskih ili drugih poziva stečajnoj upraviteljici.

I.3. Radnici stečajnog dužnika

U trenutku otvaranja stečajnog postupka nije bilo zaposlenih radnika.

I.4. Mogućnost izrade stečajnog plana i mogućnost nastavka poslovanja

Nema promjene u odnosu na prethodno izvješće.

I.5. Mogućnost zaključenja stečajnog postupka

S obzirom da imovina stečajnog dužnika nije unovčena, nije moguće zaključiti stečajni postupak. Stečajni postupak će se zaključiti po unovčenju imovine stečajnog dužnika.

II. STANJE STEČAJNE MASE

II.1. Pregled predmeta stečajne mase prema članku 223. Stečajnog zakona

- a. Nekretnine: nekretnina upisanu kod Općinskog suda u Korčuli, ZK odjel Blato, broj uložka: 2114, kat. čestice 6929/58, NEPLODNO ZAKLOPATICA, površine 400 m².
- b. Pokretnine: stečajni dužnik nema u vlasništvu pokretnine.

II.2. Predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu

U ovom razdoblju nije bilo unovčenja predmeta stečajne mase stečajnog dužnika.

II.3. Predmeti stečajne mase koji nisu unovčeni i zbog kojeg razloga

Prodaju nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika upisane kod Općinskog suda u Korčuli, ZK odjel Blato, broj uložka: 2114, kat. čestice 6929/58, NEPLODNO ZAKLOPATICA, površine 400 m², stečajna upraviteljica je oglasila, ali nije zaprimljena niti jedna pisana ponuda za kupnju navedene nekretninu.

II.4. Razlučna prava

Tijekom stečajnog postupka nisu primljene nikakve obavijesti o postojanju razlučnih prava.

II.5. Izlučna prava

Obavijesti o izlučnim pravima nisu primljene.

II.6. Vjerovnici stečajne mase

- Trošak poštarine 11,50 kn
- Trošak procjene nekretnine 7.500,00 kn
- Trošak knjigovodstva 8.750,00 kn

II.7. Podaci o isplatama radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnog postupka

Nema promjena u odnosu na prethodno izvješće.

II.8. Podaci o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe)

S namirenjem vjerovnika će se započet tek po unovčenju imovine stečajnog dužnika, ali nakon namirenja troškova stečajnog postupka i obveza stečajne mase.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Sukladno čl. 104. st. 1. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17), stečajna upraviteljica predlaže sazivanje Skupštine vjerovnika stečajnog dužnika Stečajna masa iza RUŽA VJETROVA d.o.o. u stečaju, Lovretska 10, 21000 Split, OIB: 58228863260.

DNEVNI RED:

1. Donošenje odluke o daljnjoj prodaji imovine nekretnine upisana kod Općinskog suda u Korčuli, ZK odjel Blato, broj uložka: 2114, kat. čestice 6929/58, NEPLODNO ZAKLOPATICA, površine 400 m² .

U Splitu, 10. lipnja 2020.

Stečajna upraviteljica:
Dinka Trumbić